

ДОО „Парк Палић“ - Палић
Palicsi Park Kft. - Palics
D.O.O. „Park Palic“ - Palic
Број 1301/2022
Датум 05. 11. 2022.

ДОО «Парк Палић» Палић
Palicsi Park Kft. Palics
ДОО «Парк Палић» Палић
Кањишки пут 17/а
24413 Палић

ДРУГА ИЗМЕНА ПОСЕБНОГ ПРОГРАМА О КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА ДОО „ПАРК ПАЛИЋ“ ЗА 2022. ГОДИНУ

Пословно име : Друштво са ограниченом одговорношћу за управљање развојем
туристичког простора „Парк Палић“ Палић

Скраћено пословно име: Д.О.О. Парк Палић, Палић

Седиште : Кањишки пут 17а, Палић

Претежна делатност – 4110 Разрада грађевинских пројеката

Матични број – 20564873

ПИБ – СР106257395

ЈББК: 81110

Надлежни органи – Влада Републике Србије – Министарство трговине, туризма и
телекомуникација, АП Војводина – Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту
животне средине, Град Суботица – Секретаријат за комуналне послове, енергетику и
саобраћај

Палић, новембар 2022. година

НАМЕНА И ДИНАМИКА КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА СУБОТИЦЕ ЗА ДОО „ПАРК ПАЛИЋ“ ЗА 2022. ГОДИНУ

1. УВОД

Скупштина ДОО „Парк Палић“ је на својој 98. седници, дана 29. децембра 2021. године, донела Одлуку којом се усваја Посебан Програм о коришћењу субвенција из буџета Града Суботице за 2022. годину, а сагласност на исти је дало Градско веће Града Суботице дана 13.01.2022. године.

Скупштина ДОО „Парк Палић“ је на својој 108. седници дана 23. августа 2021. године, донела Одлуку којом се усваја прва измена Посебног Програма о коришћењу субвенција из буџета Града Суботице за 2022. годину, а сагласност на исти је дало Градско веће Града Суботице дана 30.08.2022. године.

За изменом Посебног програма указала се потреба због следећег:

- Смањења субвенција за пројекат „Велнес спа центар Палић – унапређење бањског туризма“, у износу од 30.000.000,00 динара, тако да укупно планиране субвенције уместо 199.128.000,00 динара сада износе 169.128.000,00 динара;

- Измене плана структуре текућих субвенција (прерасподела по појединим позицијама расхода) које су остале непромењене у укупном планираном износу.

- Измене плана структуре капиталних субвенција (прерасподела по појединим позицијама расхода) које су остале непромењене у укупном планираном износу.

У складу са наведеним, Посебан Програм о коришћењу средстава из буџета Града Суботице за ДОО „Парк Палић“, Палић за 2022. годину се мења и сада гласи:

Раздео 4, 07 - Секретаријат за комуналне послове, енергетику и саобраћај, Глава 0 – Градска управа, програмска класификација 1502, функција 620 развој туризма, програмска активност 0001 – управљање развојем туризма, програмска активност 0002 – промоција туристичке понуде;

Програмска класификација	Економска класификација	Опис	Посебан програм за 2022. год.	Измена Посебног програма за 2022. год.	Индекс
					5/4
1	2	3	4	5	6
1502		ПРОГРАМ 4: Развој туризма			
1502-0001		Програмска активност 0001: Управљање развојем туризма	83.501.000,00	83.501.000,00	100
1502-0001	451191	Текуће субвенције за функционисање	66.330.000,00	66.330.000,00	100
	451291	Капиталне субвенције	17.171.000,00	17.171.000,00	100
1502-0002	451191	Програмска активност 0002: Промоција туристичке понуде	3.650.000,00	3.650.000,00	100
Укупно за ПРОГРАМ 4			87.151.000,00	87.151.000,00	100

2. НАМЕНА КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ЗА ДОО „ПАРК ПАЛИЋ“

Функција 620 - развој заједнице;

Програм 4 – развој туризма

Програмска класификација 1502;

Програмска активност 1502-0001, Управљање развојем туризма

Економска класификација 451191 - Текуће субвенције

Опредељена средства користиће се у складу са овим Програмом и за намене наведене у следећим табелама:

Ред. Бр.		Врста текућих субвенција	Посебан програм за 2022. год.	II измена Посебног програма за 2022. год.	Индекс
					4/3
1		2	3	4	5
1.		Материјал	2.142.000,00	2.142.000,00	100
	1.1.	Материјал за одржавање објеката	880.000,00	880.000,00	100
	1.2.	Материјал за одржавање зелених површина и фонтана	130.000,00	130.000,00	100
	1.3.	Канцеларијски материјал	352.000,00	352.000,00	100
	1.4.	Материјал за одржавање хигијене објеката	500.000,00	500.000,00	100
	1.5.	Остали трошкови материјала	280.000,00	280.000,00	100
2.		Инвентар	350.000,00	350.000,00	100
3.		Трошкови горива и енергије	11.840.000,00	11.840.000,00	100
	3.1.	Трошкови горива	690.000,00	690.000,00	100
	3.2.	Трошкови електричне енергије	10.000.000,00	10.000.000,00	100
	3.3.	Трошкови гаса	1.150.000,00	1.150.000,00	100
4.			30.484.576,00	29.284.576,00	96
	4.1.	Зараде и накнаде зарада са припадајућим порезом и доприносима - бруто II	25.121.661,00	23.232.423,00	92
	4.2.	Друга примања (уговори о делу, ауторски уговори, хонорари, привремено-повремени послови)	254.000,00	254.000,00	100
	4.3.	Накнада члановима Скупштине Друштва	3.495.247,00	3.495.247,00	100
	4.4.	Услуге интерног ревизора	324.000,00	324.000,00	100
	4.5.	Јубиларне награде	75.000,00	75.000,00	100
	4.6.	Трошкови доласка и одласка на посао	1.114.668,00	1.114.668,00	100
	4.7.	Уговор о допунском раду	100.000,00	789.238,00	789
5.		Производне услуге	8.628.480,00	9.828.480,00	114
	5.1.	Трошкови услуга на изради учинака (земљани радови - равнање терена, ископ рова и сл.)	50.000,00	50.000,00	100
	5.2.	Телефон, интернет	1.000.000,00	1.000.000,00	100

	5.3.	Текуће одржавање (столарске услуге, одржавање расвете, водоводних и канализационих инсталација, електричних инсталација, термотехничких и гасних инсталација, одржавање зелених површина и објеката, услуге чишћења, керамичарске услуге, одржавање сунцобрана на Пешчаној плажи, фарбарско - молерске услуге, одржавање аутомобила, одржавање косачице и тримера, одржавање амфибије, браварске услуге, услуге стаклара, резивање стабала и остало текуће одржавање)	5.286.480,00	5.286.480,00	100
	5.4.	Трошкови закупа опреме	52.000,00	52.000,00	100
	5.5.	Комуналне услуге	600.000,00	600.000,00	100
	5.6.	Услуге ванредног одржања јавних површина пре манифестација	1.200.000,00	1.200.000,00	100
	5.7.	Трошкови осталих производних услуга (услуге цистерне за испирање цеви, одношење отпадне воде, услуге дизалице за резивање стабала у туристичком простору Палић)	420.000,00	420.000,00	100
	5.8.	Трошкови одношења смећа (одношење контејнера)	20.000,00	20.000,00	100
	5.9.	Санација бетонских носача клупа на Летњој позорници	0,00	1.200.000,00	-
6.		Нематеријални трошкови	12.864.944,00	12.864.944,00	100
	6.1.	Ревизија финансијских извештаја	156.000,00	156.000,00	100
	6.2.	Књиговодствене услуге	1.100.000,00	1.100.000,00	100
	6.3.	Адвокатске услуге	450.000,00	450.000,00	100
	6.4.	Трошкови стручних услуга (услуге екстерних саветника, услуге преводиоца, програмерске услуге, одржавање инф. система, остале стручне услуге и сл.)	1.300.000,00	1.300.000,00	100
	6.5.	Трошкови стручног усавршавања радника и стручне литературе	300.000,00	300.000,00	100
	6.6.	Трошкови накнада омладинским и студентским задругама	35.000,00	35.000,00	100
	6.7.	Услуге прања и спремања објеката поверених на старање	580.000,00	580.000,00	100

	6.8.	Услуге обезбеђења објеката, спасилачка служба, аквизитери, хигијеничари и сл.	7.500.000,00	7.500.000,00	100
	6.9.	Услуге чишћења (чишћење језера Палић код Пешчане плаже)	50.000,00	50.000,00	100
	6.10.	Трошкови услуга контроле ПП апарата	17.000,00	17.000,00	100
	6.11.	Платни промет	15.000,00	15.000,00	100
	6.12.	Трошкови чланарина коморама	56.000,00	56.000,00	100
	6.13.	Порез на имовину, остали порези, накнада за коришћење грађевинског земљишта, накнада за заштиту и унапређење животне средине, остале накнаде, и сл.	1.207.944,00	1.207.944,00	100
	6.14.	Остале таксе.	10.000,00	10.000,00	100
	6.15.	Остали нематеријални трошкови	88.000,00	88.000,00	100
7.		Кamate	20.000,00	20.000,00	100
УКУПНО :			66.330.000,00	66.330.000,00	100

Образложење:

Опредељена средства користиће се за текуће функционисање Друштва.

4.1 Зараде и накнаде зарада са припадајућим порезом и доприносима - бруто II

Субвенције су смањене за 1.889.238,00 динара и сада износе 23.232.423,00 динара.

4.7 Уговор о допунском раду

Субвенције су повећане за 689.238,00 динара и сада износе 789.238,00 динара и односе се на послове спровођења Плана детаљне регулације у Викенд насељу на Палићу (уклањање нелегалних и оронулих објеката, исходавање решења о уклањању објеката) у зони надлежности д.о.о. „Парк Палић“ Палић.“

Функција 620- развој заједнице;
 Програм 4 – развој туризма
 Програмска класификација 1502;
 Програмска активност 1502-0001, Управљање развојем туризма
 Економска класификација 451291 - Капиталне субвенције

Ред. Бр.		Врста капиталних субвенција	Посебан програм за 2022. год.	II измена Посебног програма за 2022. год.	Индекс
					4/3
1		2	3	4	5
	1.1	Издаци за израду планске и пројектно-техничке документације, издавање услова, пројекти препарцелације, студија процене утицаја на животну средину, израда енергетског пасоша за потребе техничког пријема, процена ризика и план техничке заштите за објекте у зони надлежности, објекат "Аква Парк" на Палићу и сл.	2.041.400,00	2.041.400,00	100
	1.2	Ангажовање стручног надзора	290.000,00	290.000,00	100
	1.3	Геодетске услуге	800.000,00	800.000,00	100
	1.4	Издаци за експропријацију некретнина и земљишта	500.000,00	500.000,00	100
	1.5	Таксе	320.000,00	320.000,00	100
	1.6	Трошкови накнада АПР-у (издавање локацијских услова, грађевинске дозволе, накнада за пријаву радова и остале накнаде АПР-у и сл.)	190.000,00	190.000,00	100
	1.7	Опрема за канцеларије и објекте поверене на старање	700.000,00	1.436.480,00	205
	1.8	Остала опрема	1.777.600,00	1.041.120,00	59
	1.9	Капитално одржавање објеката	4.910.000,00	4.910.000,00	100
	1.10	Услуге комисије за технички пријем објекта "Аква Парк"	3.000.000,00	3.000.000,00	100
	1.11	Трошкови прикључака за Аква парк	800.000,00	800.000,00	100
	1.12	Трошкови прикључака на комуналну инфраструктуру за тоалет код Женског штранда и Црвени тоалет на Пешчаној плажи	200.000,00	200.000,00	100
	1.13	Услуга техничког пријема (тоалет код Женског штранда и Црвени тоалет на Пешчаној плажи)	432.000,00	432.000,00	100
	1.14	Услуга израде процене тржишне вредности непокретности	500.000,00	500.000,00	100
	1.15	Изградња паркинг простора са приступним саобраћајницама у оквиру комплекса Аква парка - стручни надзор	710.000,00	710.000,00	100

	УКУПНО :	17.171.000,00	17.171.000,00	100
--	----------	---------------	---------------	-----

Образложење:

Израда планске и пројектне документације, препарцелација, издавање услова, студија процене утицаја на животну средину, израда енергетског пасоша за потребе техничког пријема, процена ризика и план техничке заштите за објекат "Аква Парк" на Палићу и др.

Планирани износ средстава за наредну годину односи се на израду П-Т документације за следеће пројекте:

- израда пројекта парцелације за блокове у Викенд насељу;
- израда пројектно техничке документације за изградњу паркинг простора на северној обали Омладинског језера и за изградњу паркинг простора на западној обали;
- услови Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица;
- услови Покрајинског завода за заштиту природе;
- израда енергетског пасоша за потребе техничког пријема јавних тоалета;
- процена ризика и план техничке заштите за објекат "Аква Парк" на Палићу;
- израда енергетског пасоша за потребе техничког пријема Аква парка;
- остала пројектно техничка документација;

Израда пројекта парцелације за блокове у Викенд насељу:

Пројекти парцелације имају за циљ спровођење Плана детаљне регулације за Викенд насеље, што поред уклањања објекта предвиђених за рушење и решавања имовинско правних односа представља важан корак у уређењу Викенд насеља.

Израда пројектно техничке документације за изградњу паркинг простора на северној обали Омладинског језера и за изградњу паркинг простора на западној обали:

Један од већих проблема Палића као туристичке дестинације јесте мањак уређених паркинг простора. Решавање тог проблема започето је изградњом паркинг простора у улици Јожефа Хегедиша у 2021. години, док два горе наведена паркинг простора имају за циљ да се проблем мањка паркинг простора у највећем делу реши.

Услови Међуопштинског завода за заштиту споменика културе Суботица (у даљем тексту МЗЗСК):

Сви објекти у надлежности доо Парк Палић, као и урбани мобилијар, налазе се унутар граница историјског језгра Палића и тиме потпадају под заштиту МЗЗСК. Сходно томе, за све радове на одржавању и санацији објеката, као и за изградњу нових објеката, неопходно је исходovati услове МЗЗСК у Суботици.

Услови Покрајинског завода за заштиту природе (у даљем тексту ПЗЗП):

Како се туристички део Палића налази у 2. и 3. зони заштите и спада у природно добро, за све радове на постојећим објектима, као и за изградњу нових објеката, неопходно је исходovati услове ПЗЗП.

Израда енергетског пасоша за потребе техничког пријема јавних тоалета:

Како је у 2022. години планиран завршетак реконструкције укупно 3 јавна тоалета, за чије је пуштање у рад неопходна употребна дозвола, потребно је урадити технички пријем за наведене објекте. Енергетски пасош представља неопходну документацију за процес техничког пријема и исходовања употребне дозволе, те га је потребно изградити.

Процена ризика и план техничке заштите за објекат „Аква парк“ на Палићу:

С обзиром на то да је у 2022. години планиран завршетак радова на Аква парку и његово пуштање у рад, неопходан корак је процес техничког пријема и исходавања употребне дозволе. Горе наведени документ је потребно изградити јер представља неопходан корак у процесу техничког пријема.

Изrada енергетског пасоша за потребе техничког пријема Аква парка:

Као и Процена ризика и план техничке заштите, енергетски пасош представља неопходан документ у процесу техничког пријема и исходавања употребне дозволе.

Остала пројектно техничка документација:

Односи се на сву непланирану пројектно техничку документацију коју ће бити неопходно изградити услед потенцијалних хаварија и других екстерних фактора.

Сви наведени пројекти су строго усмерени како ка обогацивању постојећих садржаја, тако и ка стварању нових садржаја са циљем да Палић постане једна од најистакнутијих туристичких дестинација у земљи и региону.

Ангажовање стручног надзора

За реализацију сваког пројекта неопходно је ангажовање стручног надзора. У току 2022. године планирана је реализација следећих пројеката:

- Изградња тоалета код Женског штранда – 2. фаза, Санација Црвеног тоалета – 2. фаза (Пешчана плажа),
- Рушење тоалета код Водоторња и тоалета код ресторана „Фонтана“
- Остали стручни надзор

Геодетске услуге

Геодетске услуге обухватају израду катастарско топографских планова, израду пројеката геодетског обележавања, спровођење парцелације у катастру непокретности, брисање објеката из катастра непокретности и сл. Највећи део планираних геодетских услуга представља неизоставан део у процесу уређења Викенд насеља, док је остатак средстава планиран за евентуалне непредвиђене геодетске услуге.

Издаци за експропријацију некретнина и земљишта

У оквиру планираних експропријација неопходно је пројектовати средства за објаву јавног интереса-експропријацију парцела које се налазе у приватном власништву, а неопходно их је правно-имовински решити у интересу Града Суботице и ДОО „Парк Палић“ Палић.

Таксе

Планирана средства се односе на пружање услуга од стране Републичког геодетског завода (издавање листова непокретности, копија плана катастарских парцела, преузимање података за спровођење парцелације и сл.)

Трошкови накнада АПР-у (издавање локацијских услова, грађевинске дозволе, накнада за пријаву радова и остале накнаде АПР-у и сл.)

Опрема за канцеларије и објекте поверене на старање

Планирана средства обухватају набавку рачунарске опреме (рачунари, штампачи, монитори...)

Одлуком о утврђивању граница просторног обухвата, Град је Друштву пренео надлежност за управљање објектима у зони надлежности. На основу Одлуке Градског већа Града Суботице, Број: III-361-338/2018 од 19.12.2018. године, Друштву „Парк Палић“ д.о.о. дају се на коришћење следеће непокретности:

1. Део објекта Велике терасе на Палићу, Парк Хероја 13;
2. Део објекта Мастер, Кањишки пут 17/а;
3. Објекат Рибарска кућица са припадајућим молем, Палићки салаши 218/а;
4. Објекат Музички павиљон, обала Парк Хероја бб;
5. Објекта Термални базен на Палићу, Омладински парк бб;
6. Објекат Еко центар на Палићу, Језерска бб;
7. Објекат Летња позорница на Палићу, Парк Хероја бб;
8. Јавне тоалете, 6 објекта на Палићу и то:
 - тоалет код Женског штранда, Парк Хероја бб;
 - тоалет код Мале гостионе, Парк Хероја бб;
 - тоалет код Водоторња, Хоргошки пут бб;
 - тоалет код улаза на Мушки шtrand, Омладински парк бб;
 - тоалет код „Фонтане“, Омладински парк бб;
 - тоалет у Викенд насељу на Пешчаној плажи, Викенд насеље 78;
9. Спортски терени на Палићу, Омладински парк бб
10. Спортски терени на Палићу, Омладински парк бб

Капитално одржавање објекта

Планирана средства обухватају:

- Санација дрвених наслона и седишта клупа на Летњој позорници
- Постављање рампи у туристичком простору Палић
- Фарбање мола на Мушком шtrandу
- Санација тоалета и зидова гардероба на Летњој позорници
- Санација клупа код Водоторња

Услуга теничког пријема за објекте (тоалет код Женског штранда и Црвени тоалет)

Технички пријем представља неопходан корак у исходовању употребне дозволе за одређени објекат. Пројекти чија је реализација планирана у току 2022. године, а за које је потребно исходовати употребну дозволу су:

- Изградња тоалета код Женског штранда – 2. фаза, санација Црвеног тоалета (Пешчана плажа) – 2. фаза.

Трошкови прикључака за Аква парк

Како би комплекс Аква парка могао да буде пуштен у рад и несметано функционише, неопходно је извршити прикључење на комуналну инфраструктуру, наиме на водоводну мрежу, канализацију и гасовод.

Трошкови прикључака на комуналну инфраструктуру за тоалет код Женског штранда и Црвени тоалет (Пешчана плажа). Како се у току 2022. године планира завршетак радова на изградњи тоалета код Женског штранда и завршетак санације Црвеног тоалета, наведене објекте је неопходно прикључити на комуналну инфраструктуру како би се обезбедила њихова потпуна функционалност.

Остала опрема

- Набавка нових канти за отпадке и набавка нових клупа
- Постављање нових тршчаних сунцобрана
- Опрема за конгресни центар, бина за конгресни центар

Услуга израде процене тржишне вредности непокретности

Процена тржишне вредности непокретности неопходан је корак приликом продаје земљишта. Углавном се односи на продају окућница и земљишта испод објеката у Викенд насељу и на продају грађевинских парцела инвеститорима.

Услуга вршења стручног надзора над извођењем радова на изградњи паркинг простора са приступним саобраћајницама и тротоаром у оквиру комплекса Аква парка

Изградња паркинг простора у оквиру комплекса Аква парка није предвиђена првобитним пројектом. Како паркинг представља неопходну инфраструктуру за функционисање комплекса, пројекат је у изради, док се у току 2022. заједно са завршетком радова на комплексу, планира и изградња паркинга како би комплекс могао бити пуштен у рад.

Функција 620- развој заједнице;
 Програм 4 – развој туризма
 Програмска класификација 1502;
 Програмска активност 1502-0002, Промоција туристичке понуде
 Економска класификација 451191 - Текуће субвенције

Ред. бр.		Врста текућих субвенција	Посебан програм за 2022. год.	Измена Посебног програма за 2022. год.	Индекс
					4/3
1		2	3	4	5
1.		Трошкови туристичких манифестација	2.000.000,00	2.000.000,00	100
	1.1	Озвучење и расвета	860.000,00	860.000,00	100
	1.2	Ангажовање забавног и културног програма	1.000.000,00	1.000.000,00	100
	1.3	Трошкови фотографисања манифестација	90.000,00	90.000,00	100
	1.4	Остали трошкови туристичких манифестација	50.000,00	50.000,00	100
2.		Сајмови	650.000,00	650.000,00	100
3.		Трошкови рекламе и пропаганде	1.000.000,00	1.000.000,00	100
	3.1	Трошкови медијског оглашавања	100.000,00	100.000,00	100
	3.2	Трошкови штампања промо материјала	650.000,00	650.000,00	100
	3.3	Остали трошкови рекламе	200.000,00	200.000,00	100
	3.4	Трошкови дизајна	50.000,00	50.000,00	100
УКУПНО :			3.650.000,00	3.650.000,00	100

Образложење:

1. Трошкови туристичких манифестација

Због пандемије корона вируса предузеће Парк Палић је у 2021. години организовало веома мало сопствених манифестација. Ради се о манифестацијама Летњи концерти на Музичком павиљону и Бербански дани. Поводом очекивања да ће се ситуација стабилизovati и да ће 2022. година бити са повољнијом епидемиолошком ситуацијом, Парк Палић планира организовање неколико сопствених манифестација као и учешће у организацији других манифестација. Неке од манифестација које ће се одржати су Првомајски уранак на Палићу, Ноћ музеја, Урбанови дани, Бербански дани, Летњи концерти на Музичком павиљону. Поред ових манифестација, планира се организација нових, као што су Фестивал занатског пива, зимска манифестација која ће се одржати на планираном клизалишту на Палићу као и низ манифестација које ће за циљ имати популаризацију плаже и активности на њој. Такође,

постоји могућност да ће Парк Палић организовати самостално неколико концерата или позоришних представа на Летњој позорници.

Као и сваке године, Парк Палић ће учествовати у суорганизацији других манифестација као што су Ускрс на Палићу, Фестивал европског филма, Summer3p, Вински маратон, Трка Деда Мразева и друге.

Након што је инфраструктурно опремљена Летња позорница и реновирана 2015., 2017. и 2018., створени су предуслови за даљи развој односно квалитативно и квантитативно унапређење туристичке понуде на овој локацији. Разлог за повећање броја догађаја, конкретно представа лежи у искуству из 2019. године, када се показало да представе привлаче велико интересовање публике, како туриста, тако и посетилаца. Година 2020. није била репрезентативна из епидемиолошких разлога док је 2021. година показала да постоји велика заинтересованост како купаца Летње позорнице за организацију разних догађаја, тако и посетилаца да дођу на Палић. Истраживањем тржишта, закључено је да је све већи број посетилаца Летње позорнице из других градова којима је главни мотив доласка одређен догађај на истој.

Сајмови

У току 2022. године планира се учешће на:

Рб. р.	Назив сајам	Месец реализације
1.	Сајам туризма у Београду	Фебруар

Поред сајмова планира се и учествовање на Б2Б радионицама и берзама као најефикаснијим облицима развоја конгресног туризма које је тренутно најзаступљенији облик туризма на Палићу и који генерише већи део прихода. Као неко ко управља највећим конгресним центром на Палићу који обухвата три објекта и то: Велику терасу, Летњу позорницу и Еко центар, Парк Палић има водећу улогу у развоју овог облика туризма али и промоције истог.

2. Трошкови рекламе и пропаганде

С обзиром да се током 2022. године очекује стабилизовање ситуације поводом пандемије корона вируса, претпоставља се да ће се и учешће на домаћим и међународним сајмовима повећати, из тог разлога је потребно планирати већа средства за промотивни материјал у циљу рекламирања и промоције Палића, која су због неповљне епидемиолошке ситуације у 2021. години била смањена.

Трошкови рекламе и пропаганде су трошкови који се чине ради општег промовисања производа и услуге и подизање познатости бренда и реномеа производа, односно услуге.

У циљу промоције целе дестинације Палића, као и адекватног представљања сваког од објеката у оквиру истог, у плану је израда штампаног промотивног материјала на више језика. Потребно је издвојити средства за промоцију Палића као локације погодне за улагање. Ту спадају трошкови дизајна и израде брошура и осталог промотивног материјала за потенцијалне инвеститоре и за сајамске наступе, оглашавање у специјализованим часописима и на специјализованим интернет порталима, постављање рекламних билборда и сл. Квалитетна кампања за најаву и промовисање одређених манифестација или догађаја обухвата следеће активности:

Р. бр.	Активности/врста промотивног материјала
1.	Радио Кампања /производња радио спота
2.	Оглашавање на локалним интернет порталима
3.	Дигитална кампања
4.	Израда тотема и плаката за догађај
5.	Корпоративни поклони
6.	Израда флајера и летака за догађај
7.	Израда промотивне цераде
8.	Дизајн улазница, тотема, плаката и визуала
9.	Оглашавање путем билборда
10.	Униформе, кесе, фасцикле
11.	Инфо пулт

Раздео 4, Глава 08, Секретаријат за инвестиције и развој, програмска класификација 1502-П5010, функција 620 - развој заједнице, економска класификација 4512 – капиталне субвенције.

Програмска класификација	Економска класификација	Опис	Посебан програм за 2022. год.	Измена Посебног програма за 2022. год.	Индекс
1	2	3	4	5	6
		ПРОГРАМ 4: Развој туризма			
1502-П5010	451291	Пројекат 5010: Welnes - спа центар Палић - унапређење бањског туризма	111.977.000,00	81.977.000,00	73
УКУПНО :			111.977.000,00	81.977.000,00	73

Вредност реализоване I фазе Аква парка, пројекат „Проширење садржаја на Термалном базену на Палићу, Мушки шtrand“ (буџет Р. Србије и буџет АП Војводине) и пројекат „: Welnes - спа центар Палић - унапређење бањског туризма“ (буџет Града Суботице) износи укупно 273.259.454,62 динара без пдв-а односно 327.911.345,54 динара са пдв-ом.

Вредност II фазе Аква парка, пројекат „Проширење садржаја на Термалном базену на Палићу, Мушки шtrand“ (буџет Р. Србије и буџет АП Војводине) и пројекат „Welnes - спа центар Палић - унапређење бањског туризма“ (буџет Града Суботице) износи укупно 828.272.876,33 динара без пдв-а односно 993.927.451,60 са пдв-ом.

Радови на другој фази Аква парка „Проширење садржаја на Термалном базену на Палићу, Мушки шtrand“ „Welnes - спа центар Палић - унапређење бањског туризма“ започели су у марту 2020. године. До краја 2021. године испостављене су осам привремених ситуација за вредност изведених радова у износу од 359.425.659,20 динара без пдв-а односно 431.310.791,04 динара са пдв-ом. Планира се да преостали износ од укупне вредности радова на Аква парку финансијски буде реализован током 2022. године.

Уговорена вредност пројекта, укупно (I и II фаза) износи 1.101.532.330,95 динара без пдв-а односно 1.321.838.797,14 динара са пдв-ом.

3. ДИНАМИКА КОРИШЋЕЊА СРЕДСТАВА ЗА ДОО „ПАРК ПАЛИЋ“ ПАЛИЋ

Опредељени износ средстава од 169.128.000,00 динара користиће се по следећој динамици:

месец	износ субвенције
Јануар - март	21%
Јануар - јун	45%
Јануар - септембар	70%
Јануар - децембар	100%



Директор ДОО „Парк Палић“ Палић

Dea An

Валерија Денч мастер економиста